

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Nos termos da Cláusula Décima Terceira da Convenção do Condomínio do Edifício Solange, convocamos os Senhores Condôminos e Locatários à Assembleia Geral Ordinária que será realizada no **dia 28 de janeiro de 2017**, sábado, às 16 horas e trinta minutos, em primeira convocação, e às 17 horas e 30 minutos, em segunda e última convocação, no átrio do Edifício Solange, à Rua Paissandu, nº 162, nesta Cidade do Rio de Janeiro, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

1. Eleição do presidente e do secretário da Assembleia;
2. Leitura e aprovação da ata da Assembleia anterior;
3. Apresentação do Balanço Anual e do Relatório da Administração do exercício de 2016;
4. Relatório Anual da Advocacia do Condomínio;
5. Relatório Anual da Comissão de Obras e Serviços;
6. Parecer do Conselho Fiscal sobre as contas do exercício de 2016;
7. Análise e deliberação sobre as contas do exercício de 2016;
8. Planejamento Orçamentário para o exercício de 2017 e análise das propostas de reajuste das cotas de condomínio, das multas por transgressão às normas internas e dos valores de cobertura de seguro do Condomínio;
9. Apresentação, análise e deliberação sobre o Plano de Ação para o exercício de 2017;
10. Eleição do Síndico e do Conselho Fiscal para o biênio 2017/2019;
11. Assuntos gerais.

De acordo com o art. 1.335, inciso III, do Código Civil Brasileiro, somente poderão votar e participar da Assembleia os condôminos quites com suas obrigações para com o Condomínio.

Os procuradores deverão apresentar seus respectivos instrumentos de representação, observadas as formalidades legais do mandato e reconhecimento de firma.

Rio de Janeiro, 2 de janeiro de 2017.


Ricardo Pires de Mello
Condomínio do Edifício Solange
CNPJ 73.227.472/0001-55
Síndico